

Leiderdorp, 14 april 2018

Geachte heer, mevrouw,

Hartelijk dank voor uw interesse in Bij de Zijl in Leiderdorp. Na een lange voorbereiding gaat vandaag de verkoop van de 42 koopwoningen van Bij de Zijl van start. Met gepaste trots overhandigen wij u de verkoopinformatie van dit prachtige project.

### **Inschrijfprocedure**

Vanaf vandaag – zaterdag 14 april 2018 – is het mogelijk om u via de website [www.bijdezijl.nl](http://www.bijdezijl.nl) definitief in te schrijven op het bouwnummer of de bouwnummers van uw voorkeur. Hiervoor gaat u - via de knop 'woningen' - naar de woningselector op de website. Vanuit de woningselector kunt u alle informatie over het bouwnummer of de bouwnummers van uw voorkeur bekijken, waarna u zich kunt inschrijven door rechts onderin op de blauwe button 'Inschrijven' te klikken. Vervolgens kunt u uw gegevens invullen en uw woningvoorkeur(en) kenbaar maken. Als u zich al eerder heeft aangemeld via de website dan kunt u onder uw persoonlijke account het digitale inschrijfformulier vinden. Mocht u problemen ervaren bij het inschrijven, dan kunt u altijd contact opnemen met Drieman garantiemakelaars.

***De inschrijving sluit op zondag 22 april om 23.59 uur. Uw inschrijving dient voor die tijd digitaal verzonden te zijn via de website.***

Let op! Wellicht heeft u op een eerder moment al uw voorkeur kenbaar gemaakt voor één of meerdere bouwnummer(s). Dit betrof echter een voorinschrijving. Het is goed mogelijk dat u na de ontvangst van de brochures en de vaststelling van de definitieve prijzen van de woningen inmiddels een andere voorkeur of voorkeuren voor ogen heeft. Wij verzoeken u dan ook om u via de website definitief in te schrijven op het (de) bouwnummer(s) van uw voorkeur.

De voorinschrijvingen van vóór 14 april 2018 worden niet meegenomen in de uiteindelijke toewijzingsprocedure. De inschrijvingen vanaf 14 april 2018 gelden pas als definitieve inschrijving.

### **Toewijzing**

Bij de toewijzing van de woningen in Bij de Zijl proberen we zoveel mogelijk gegadigden de woning van hun hoogste voorkeur toe te wijzen. We streven naar een zo optimaal mogelijke bezetting van de bouwnummers. Als er voor een bepaald bouwnummer meerdere gegadigden hun voorkeur hebben aangegeven, volgt er een willekeurige keuze. Daarbij wordt uiteraard wel gekeken of op basis van de aangeleverde financiële gegevens de aankoop van de woning financieel haalbaar is. Na de toewijzing worden de niet toegewezen kandidaten op de reservelijst geplaatst. Indien een kandidaat koper niet overgaat tot aankoop van een woning, worden eerst de kandidaten van de reservelijst benaderd. Dit gebeurt weer middels een willekeurige toewijzing. Indien er geen kandidaten meer op de reservelijst staan, worden de mensen van de wachtlijst benaderd (degenen die na de sluitingsdatum hebben ingeschreven).



**BIJ DE ZIJL**

WONEN TUSSEN STAD EN POLDER

Vanaf 1 mei neemt Drieman Garantiemakelaars telefonisch contact op met de kandidaten die een bouwnummer toegewezen hebben gekregen. De kandidaten die geen bouwnummer toegewezen hebben gekregen, ontvangen een email met het bericht dat zij op de reservelijst zijn geplaatst. De datum van ontvangst van de inschrijving heeft geen gevolgen voor de toewijzing.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met Drieman Garantiemakelaars via [nieuwbouw@drieman.nl](mailto:nieuwbouw@drieman.nl) of via 0172-460808

Wij wensen u veel plezier met het doornemen van de informatie en zien uw digitale inschrijving met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Het verkoopteam van Bij de Zijl

